

公営住宅・特定公共賃貸住宅の入居者を募集します

受付期間	12月3日(月)～26日(水)
受付場所	税務住民課住宅下水道係(役場庁舎1階4番窓口)
募集戸数	4戸
お申し込みに必要なもの	<ol style="list-style-type: none"> 1. 入居申込書 2. 住宅等状況申告書 3. 平成18年1月から12月までの所得の状況が確認できる書類(所得証明、源泉徴収票など) 4. 納税証明書(平成19年1月1日現在町内に住所があった方は同意書で可) 5. その他必要と認める書類 6. 印鑑 <p>※下線のついている書類は、住宅下水道係に用意してあります。 ※3・4の書類は、入居予定者の中で所得のある方全員分を提出してください。</p>

●公営住宅

募集団地	場所	間取り・戸数・家賃	建築年・構造・設備等	その他
① 西8号団地A3	西町8丁目4番	・3LDK(70.6㎡) ・1戸(1階) ・19,900円～ 46,800円	・昭和63年 ・セラミックブロック造り3階建て ・浴室(ユニットバス付き) ・物置付き、駐車場1台	
入居資格	<p>町内に住所または勤務地を有する方および本町に居住を希望されている方で次の要件に該当する方</p> <p>(1)同居または同居しようとする親族(婚約中の方なども含む)がいる方</p> <p>(2)世帯の収入金額が月額20万円以下</p> <p>※次のいずれかの要件に該当する場合は26万8,000円まで基準額が引き上がります。</p> <p>①昭和31年4月1日以前に生まれた方で、かつ同居者のいずれも同年4月1日以前生まれの場合、または18歳未満の方がいる場合</p> <p>②小学校就学の始期に達するまでの方がいる場合</p> <p>③身体障がい等級1級から4級までの方がいる場合</p> <p>④精神障がい等級1級から2級までの方がいる場合、知的障がい(精神障がいの程度に相当)の方がいる場合</p> <p>⑤ハンセン病療養者の方などがいる場合</p> <p>入居者または同居親族が「暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律」第2条第6号に該当する場合には、入居することはできません。</p>			

●家族向け特定公共賃貸住宅

募集団地	場所	間取り・戸数・家賃	建築年・構造・設備等	その他
② 南団地B1	南町1丁目7番	・3LDK(80.9㎡) ・1戸(2階) ・55,000円～ 72,600円	・平成9年 ・鉄筋コンクリート造り2階建て ・浴室(ユニットバス付き) ・物置付き、駐車場1台	
③ 南団地B3	南町1丁目6番	・3LDK(80.9㎡) ・1戸(2階) ・56,300円～ 74,400円	・平成11年 ・鉄筋コンクリート造り2階建て ・浴室(ユニットバス付き) ・物置付き、駐車場1台	
入居資格	<p>町内に住所または勤務地を有する方および本町に居住を希望されている方で次の要件に該当する方</p> <p>(1)同居または同居しようとする親族がいる方</p> <p>(2)世帯の収入金額が国で定める収入基準の範囲内の方、または入居後所得の上昇が見込まれる方</p> <p>※状況によって変わる場合がありますので、詳細はお問い合わせください。</p> <p>入居者または同居親族が「暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律」第2条第6号に該当する場合には、入居することはできません。</p>			

●単身者用特定公共賃貸住宅

募集団地	場所	間取り・戸数・家賃	建築年・構造・設備等	その他
④ 西町団地 アヴニールⅡ	西町1丁目9番	・1LDK(38.1㎡) ・1戸(2階中央) ・30,800円～ 40,700円	・平成11年 ・鉄筋コンクリート造り2階建て ・浴室(ユニットバス付き) ・オール電化住宅 ・物置付き、駐車場1台	※家賃のほかに温水器、暖房機、調理器のリース料(月額3,360円)が別途必要です。
⑤ 西町団地 アヴニールⅡ	西町1丁目9番	・1LDK(39.0㎡) ・1戸(2階端) ・31,600円～ 41,700円	・平成11年 ・鉄筋コンクリート造り2階建て ・浴室(ユニットバス付き) ・オール電化住宅 ・物置付き、駐車場1台	※家賃のほかに温水器、暖房機、調理器のリース料(月額3,360円)が別途必要です。
入居資格	<p>町内に住所または勤務地を有する方および本町に居住を希望されている方で次の要件に該当する方</p> <p>(1)昭和31年4月2日以後に生まれた単身の方</p> <p>(2)収入金額が国で定める収入基準の範囲内の方、または入居後所得の上昇が見込まれる方</p> <p>※詳細はお問い合わせください。</p> <p>入居者が「暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律」第2条第6号に該当する場合には、入居することはできません。</p>			

選考方法 公営住宅等入居者選考委員会を開催し、入居者を決定します。
※選考委員会で決定されなかった場合は、公開抽選会を開催します。開催日は未定です。

入居予定日 1月中旬
敷金 家賃の3カ月分
連帯保証人 入居者と同程度以上の所得金額のある方2人
お問い合わせ 税務住民課住宅下水道係 ☎82-2111 (内線122)

平成19年度新築公営住宅入居者募集(東町4丁目5番)

受付期間	12月3日(月)～26日(水)
受付場所	税務住民課住宅下水道係(役場庁舎1階4番窓口)
募集戸数	8戸
お申し込みに必要なもの	<ol style="list-style-type: none"> 1. 入居申込書 2. 住宅等状況申告書 3. 平成18年1月から12月までの所得の状況が確認できる書類(所得証明、源泉徴収票など) 4. 納税証明書(平成19年1月1日現在町内に住所があった方は同意書で可) 5. その他必要と認める書類 6. 印鑑 <p>※下線のついている書類は、住宅下水道係に用意してあります。 ※3・4の書類は、入居予定者の中で所得のある方全員分を提出してください。</p>

●募集団地概要

募集団地名	場所	間取り・戸数・家賃	建築年・構造・設備等	その他
東町4丁目団地	東町4丁目5番	・2LDK(68.23㎡) ・4戸予定 ・23,500円～ 68,300円程度	・平成19年 ・木造平屋建て ・浴室(ユニットバス付き) ・オール電化住宅 ・物置付き、駐車スペース有り	※家賃のほかに温水器、暖房機、調理器のリース料(月額5,355円)が別途必要です。
東町4丁目団地	東町4丁目5番	・3LDK(79.44㎡) ・4戸予定 ・27,300円～ 79,500円程度	・平成19年 ・木造平屋建て ・浴室(ユニットバス付き) ・オール電化住宅 ・物置付き、駐車スペース有り	※家賃のほかに温水器、暖房機、調理器のリース料(月額6,510円)が別途必要です。
入居資格	<p>町内に住所または勤務地を有する方および本町に居住を希望されている方で次の要件に該当する方</p> <p>(1)同居または同居しようとする親族(婚約中の方なども含む)がいる方</p> <p>(2)世帯の収入金額が月額20万円以下</p> <p>※次のいずれかの要件に該当する場合は26万8,000円まで基準額が引き上がります。</p> <p>①昭和31年4月1日以前に生まれた方で、かつ同居者のいずれも同年4月1日以前生まれの場合、または18歳未満の方がいる場合</p> <p>②小学校就学の始期に達するまでの方がいる場合</p> <p>③身体障がい等級1級から4級までの方がいる場合</p> <p>④精神障がい等級1級から2級までの方がいる場合、知的障がい(精神障がいの程度に相当)の方がいる場合</p> <p>⑤ハンセン病療養者の方などがいる場合</p> <p>入居者または同居親族が「暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律」第2条第6号に該当する場合には、入居することはできません。</p>			

選考方法 公営住宅等入居者選考委員会を開催し、入居者を決定します。
※選考委員会で決定されなかった場合は、公開抽選会を開催します。開催日は未定です。

入居決定 2月上旬(予定)
入居開始日 3月1日(予定)
敷金 家賃の3カ月分
連帯保証人 入居者と同程度以上の所得金額のある方2人
お問い合わせ 税務住民課住宅下水道係 ☎82-2111 (内線122)

3LDK
79.44㎡

居間 13帖
洋室 6.5帖
洋室 6帖(ロフト付き)
洋室 6帖

2LDK
68.23㎡

居間 12.4帖
洋室 6.5帖
洋室 6帖(ロフト付き)